

**CONSORZIO OBBLIGATORIO UNICO DI BACINO  
DEL VERBANO CUSIO OSSOLA  
C.O.U.B. VCO**

**DETERMINA DI IMPEGNO**

**OGGETTO:** Immobili consorziali in Comune di Mergozzo loc. Prato Michelaccio – impegno di spesa per denuncia catastale nuova costruzione – Studio Associato Geoter in Verbania (VB) – cig: ZE424784F6.

**IL DIRETTORE**

Preso atto che l'ente consortile è proprietario di beni immobili ubicati in Comune di Mergozzo località Pratomichelaccio consistenti negli impianti di smaltimento e trattamento dei rifiuti urbani posti in utilizzo gratuito al gestore Conservco spa;

Vista la determina n°9 del 06.02.2017 qui integralmente richiamata con la quale, in esito a notifica di avvisi di Accertamento Catastale n. VB0059809/2016 - VB0059810/2016 - VB0059811/2016 - VB0059812/2016, si procedeva tramite incarico professionale ad esecuzione tipo mappale/frazionamento con aggiornamento mappa catasto terreni, redazione del tipo di aggiornamento conforme alla normativa vigente e presentazione tramite servizio telematico all' Agenzia delle Entrate ufficio provinciale di Verbania; denuncia di fabbricato urbano costituito da due unità immobiliari, verifica rilievo architettonico, allestimento planimetrie, redazione denuncia di nuova costruzione con procedura docfa;

Precisato che la richiamata fase di denuncia catastale ha interessato immobili/particelle di terreno in Comune di Mergozzo, individuate e distinte, in riferimento al Catasto Terreni, con fg. 41 particelle n. 80, 83,86 e 104 sulle quali insistenti due immobili, non ultimati ed in corso di completamento;

Vista la documentazione presentata all' Agenzia delle Entrate di Verbania con la quale gli immobili in corso di costruzione" sono stati accatastati nella Categoria speciale F/3 (senza rendita);

Vista la nota della società Conservco spa con la quale la medesima provvede a comunicare conclusione dei lavori interessanti anche gli immobili in questione per i quali pertanto possono avviarsi le pratiche di accatastamento definitivo di nuovi fabbricati;

Ritenuto, per opportunità procedurale ed economica, avvalersi dello Studio Tecnico già incaricato con il provvedimento dirigenziale in premessa ovvero del tecnico signor Alberto Francioli geometra, iscritto all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia del VCO al n. 265 Associato allo Studio Associato GEOTER con sede in Verbania Corso B. Cairoli, 46;

Visto il preventivo trasmesso in data 24.04.2018 con il quale si quotano le attività relative a presentazione denuncia di nuove unità immobiliari con destinazione ordinaria compreso

**ORIGINALE**

**COPIA**

allestimento planimetrie in conformità alle vigenti procedure docfa presso l'Agenda delle Entrate Ufficio territoriale di Verbania (euro 744,00) oltre ad anticipazioni (euro 100,00) per diritti catastali non soggetti ad iva oltre cassa nazionale geometri ed iva per un importo complessivo di euro 1.053,06;

Precisato che l'importo richiesto di euro 100,00 per diritti catastali potrebbe risultare a consuntivo stralciato a seguito di richiesta di esenzione in quanto l'istante consorzio è ente pubblico e gli immobili rivestono interesse di servizio pubblico;

Dato atto che, trattandosi di fornitura di servizi di importo inferiore ad euro 40.000,00, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 e nell'art. 32 comma 14 del D.Lgs.n.50/2016;

Atteso che il Bilancio di Previsione dell'Ente è stato approvato con delibera di Assemblea Consortile n. 05 del 27 marzo 2018;

Atteso che ai sensi di quanto stabilito dal D.Lgs.n.118/2011 allegato n.4/2 la spesa è imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere;

Dato atto che l'importo complessivo presunto dell'affidamento ammonta a complessivi euro 1.053,06 iva compresa è da imputarsi con la seguente modalità:

| Missione | Titolo | Programma | Macroaggregato | Capitolo | Impegno | Piano dei conti |
|----------|--------|-----------|----------------|----------|---------|-----------------|
| 9        | 1      | 2         | 103            | 10905/03 | 94/2018 | 1.03.02.99.999  |

2

Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.4 del 29.04.2010 con la quale si è attribuita al Dirigente dell'Ente la Direzione dell'Area 2 Amministrativa Tecnica e Finanziaria;

Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.3 del 15.03.2011 con la quale si sono attribuite al Dirigente dell'Ente le funzioni di Direttore;

Visti gli articoli 31 e 140 del vigente T.U.Enti Locali approvato con il D.Legisl. n. 267/2000 avente ad oggetto i Consorzi;

Visto l'art. 192 del vigente T.U.Enti Locali prima richiamato avente ad oggetto Determina a contrarre;

Visto l'art. 107 del vigente T.U.Enti Locali prima richiamato avente ad oggetto le funzioni ed alla responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 2229 e seguenti del Codice Civile;

Visto il vigente statuto del Consorzio;

## DETERMINA

1. affidare, per le motivazioni espone in premessa, al signor Alberto Francioli geometra, iscritto all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia del VCO al n. 265 Associato allo Studio Associato GEOTER con sede in Verbania Corso B. Cairoli, 46, incarico professionale di stesura e presentazione denuncia di nuove unità immobiliari con destinazione ordinaria compreso allestimento planimetrie in conformità alle vigenti procedure docfa presso

**ORIGINALE**

**COPIA**

l'Agenda delle Entrate Ufficio territoriale di Verbania relativamente ad immobili siti in Comune di Mergozzo, località Pratomichelaccio;

2. imputare il complessivo importo di euro 1.053,06 iva compresa nel bilancio di previsione anno 2018 con la seguente modalità:

| Missione | Titolo | Programma | Macroaggregato | Capitolo | Impegno | Piano dei conti |
|----------|--------|-----------|----------------|----------|---------|-----------------|
| 9        | 1      | 2         | 103            | 10905/03 | 94/2018 | 1.03.02.99.999  |

3. dare atto che la spesa di euro 100,00 compresa nell'importo complessivo sopra richiamato, per diritti castali e bolli potrà risultare stralciato a seguito domanda di esenzione in quanto l'istante consorzio è ente pubblico e gli immobili rivestono interesse di servizio pubblico;
4. di comunicare al fornitore sopra individuato l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. n. 267/2000;
5. dare atto che si è ottemperato agli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 e smi;
6. trasmettere l'originale del presente provvedimento all'Ufficio di Segreteria affinché il predetto ufficio:
- lo inserisca nella raccolta ufficiale degli originali delle determinazioni, previa annotazione nel registro delle determinazioni;*
  - disponga pubblicazione di copia all'albo pretorio online presso il sito dell'ente [www.consorziorifiutivco.it](http://www.consorziorifiutivco.it) per la durata di quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 comma 5 della Legge n. 69/2009 e smi nonché all'albo in versione cartacea presso la sede dell'Ente;*
  - ne rilasci le copie su richiesta o d'ufficio.*

Letto, firmato e sottoscritto

Dalla sede consortile, li 26/07/2018

*Il Direttore*  
*F.º Dottor Roberto Righetti*

---

---

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**  
**ATTESTANTE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

*(art. 147 bis del T.U. Enti Locali approvato con D. Legisl. n. 267/2000 e smi)*

Sul presente provvedimento, il sottoscritto Dirigente dell'Area Amministrativa/Tecnica e Contabile appone il visto di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del T.U. Enti Locali approvato con D. Legisl. n. 267/2000 e smi.

Dalla sede consortile, li 26/07/2018

*Il Direttore*  
*F.º Dottor Roberto Righetti*

*P.o. Settore Economico/Finanziario*  
*F.º Elisabetta Falciola*

---

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

*(art. 49 comma 1 del T.U. Enti Locali approvato con D. Legisl. n. 267/2000 e smi)*

Sul presente provvedimento, il sottoscritto Dirigente dell'Area Amministrativa/Tecnica e Contabile appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U. Enti Locali approvato con D. Legisl. n. 267/2000 e smi.

Dalla sede consortile, li 26/07/2018

*Il Direttore*  
*F.º Dottor Roberto Righetti*

*P.o. Settore Economico/Finanziario*  
*F.º Elisabetta Falciola*

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario dell'Ente consortile, certifica che copia della presente determinazione, avente valore di pubblicità legale, viene pubblicata all'albo pretorio informatico inserito nel sito consortile [www.consorziorifiutivco.it](http://www.consorziorifiutivco.it) il giorno 26/07/2018 per rimanervi per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 comma 5 della Legge n. 69/2009 e smi.

Dalla sede consortile, li 26/07/2018

*Il Segretario*  
*F.º Dottor Nicola Di Pietro*

---

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla sede consortile, li 26/07/2018



*Il Segretario*  
*F.º Dottor Nicola Di Pietro*