

## Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2025

<b>Dati della richiesta</b>	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di VERBANIA
<b>Soggetto individuato</b>	<b>CONSORZIO OBBLIGATORIO UNICO DI BACINO DEL VERBANO CUSIO OSSOLA sede in VERBANIA (VB) (CF: 02235970031)</b>

### 1. Immobili siti nel Comune di MERGOZZO (Codice F146) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		41	180	1			D/7				Euro 14.160,74	LOCALITA' LANCA n. SNC Piano T-1 - 2 VARIAZIONE del 02/12/2025 Pratica n. VB0068086 in atti dal 03/12/2025 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 68086.1/2025)	Annotazione
2		41	180	2			D/7				Euro 6.894,64	LOCALITA' LANCA n. SNC Piano T VARIAZIONE del 02/12/2025 Pratica n. VB0068086 in atti dal 03/12/2025 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 68086.1/2025)	Annotazione
3		41	180	3			D/7				Euro 7.033,70	LOCALITA' LANCA n. SNC Piano T-1 VARIAZIONE del 02/12/2025 Pratica n. VB0068086 in atti dal 03/12/2025 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 68086.1/2025)	Annotazione
4		41	180	4			D/7				Euro 1.128,62	LOCALITA' LANCA n. SNC Piano T-1 VARIAZIONE del 02/12/2025 Pratica n. VB0068086 in atti dal 03/12/2025 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 68086.1/2025)	Annotazione

**Immobile 1:** **Annotazione:** -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

**Immobile 2:** **Annotazione:** -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

**Immobile 3:** **Annotazione:** -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

**Immobile 4:** **Annotazione:** -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

**Totale:** **Rendita:** Euro 29.217,70

## Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2025

**Intestazione degli immobili indicati al n.1**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO OBBLIGATORIO UNICO DI BACINO DEL VERBANO CUSIO OSSOLA	02235970031*	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 02/12/2025 Pratica n. VB0068086 in atti dal 03/12/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5187214.02/12/2025 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 68086.1/2025)	

2. Immobili siti nel Comune di MERGOZZO (Codice F146) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	41	217	3				D/1				Euro 15.000,00	LOCALITA' CAMPONE n. SNC Piano T  VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/06/2023 Pratica n. VB0026073 in atti dal 01/06/2023 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26073.1/2023)	Notifica Annotazione

**Immobile 1:** Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. VB0027157 del 09/06/2023

**Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati

**Totale: Rendita: Euro 15.000,00**

**Intestazione degli immobili indicati al n.2**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO OBBLIGATORIO UNICO DI BACINO DEL VERBANO CUSIO OSSOLA	02235970031*	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 24/06/2022 Pratica n. VB0024406 in atti dal 27/06/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5062436.24/06/2022 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA F/3 A D/1 (n. 24406.1/2022)	

## Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2025

### 3. Immobili siti nel Comune di MERGOZZO (Codice F146) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe			Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
								ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	41	74		-	BOSCO CEDUO	01		33	40	Euro 2,07 Lire 4.008	Euro 0,69 Lire 1.336	Impianto meccanografico del 01/03/1977	
2	41	79		-	BOSCO CEDUO	01		14	30	Euro 0,89 Lire 1.716	Euro 0,30 Lire 572	Impianto meccanografico del 01/03/1977	
3	41	82		-	BOSCO CEDUO	01		08	50	Euro 0,53 Lire 1.020	Euro 0,18 Lire 340	Impianto meccanografico del 01/03/1977	
4	41	85		-	PRATO	03		08	40	Euro 1,74 Lire 3.360	Euro 3,25 Lire 6.300	Impianto meccanografico del 01/03/1977	
5	41	118		-	BOSCO ALTO	U		06	00	Euro 1,86 Lire 3.600	Euro 0,43 Lire 840	Impianto meccanografico del 01/03/1977	

**Totale: Superficie .70.60 Redditi: Dominicale Euro 7,09 Agrario Euro 4,85**

**Intestazione degli immobili indicati al n.3**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO OBBLIGATORIO UNICO DI BACINO DEL VERBANO CUSIO OSSOLA	02235970031*	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 31/05/2012 Pubblico ufficiale SCALABRINI STEFANIA Sede ORNAVASSO (VB) Repertorio n. 18456 - RETTIFICA DI ERRORE MATERIALE A SENSI ART. 59 BIS DELLA L. N.89/1913 E D.LGS.110/2010 Rettifica la trasc. n.6201/2004 Nota presentata con Modello Unico n. 4983.1/2012 Reparto PI di VERBANIA in atti dal 21/06/2012	

**Totale Generale: Rendita: Euro 44.217,70**

**Totale Generale: Superficie .70.60 Redditi: Dominicale Euro 7,09 Agrario Euro 4,85**

Unità immobiliari n. 10

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica